Contracting & Construction Enterprises

ترسية للمزادات
Tarsyah Auctions
TRS

مـــــزاد بالظرف المغلق

Sealed bid auction

For sale : للبيع

1. الكابلات — Cables
2. سكـــراب الدكـت والبابيات — Ducts & Pips
3. الغرف الجاهزة — Protacabin

مشروع مطار الملك عبد العزيز – جدة

info@tarsyah.com
www.tarsyah.com

ترسية للمزادات
Tarsyah Auctions
TRS

نموذج طلب شراء من المزاد

تاريخ: \ \ 2026

رقم المشتري:

السادة شركة ترسيـــــة للمزادات،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

نحن:.....

رقم الإثبات:

رقم الجـوال:

بعد الإطلاع و معاينتنا للمواد المعروضة في المزاد والإطلاع والموافقة على شروط البيع حسب الشروط الواردة في الإعلان يسرنا التقدم لكم بعرضنا هذا لشراء التالي:

Lorem ipsum

رقم البند Items NO.	البند Items		السعر رقمـــًا The Price In Numbers	السعر كتابــة The Price In Words
01	الكابلات	Cables		
02	سكراب الدكت والبابيات	Ducts & Pips		
03	الغرف الجاهزه	Protacabin		

سيتم إضافة ضريبة القيمة المضافة على سعر البيع

اسم المشتري:

التوقيع:

استرداد الشيكات

المشتري الأعلى سعرًا (الرابح) لا يسترد شيك التأمين لاعتباره دفعة أولى من قيمة الشراء، ويسترد شيك الإخلاء بعد الانتهاء من عملية الإخلاء.

المشتري ثاني أعلى سعر لكل بند يسترد الشيك بعد (١٠) أيام من تاريخ فتح المظاريف.

العملاء المتزايدين في حال عدم ترسية أي عطاء عليهم يسترد شيك التأمين في اليوم التالي من تاريخ فتح المظاريف باستثناء صاحب العطاء الثاني من كل بند كما ورد في البند السابق.

إجراءات الإخلاء ونقل المشتريات

لا يسمح بإخراج أي جزء من المشتريات من موقع المزاد قبل أن يقوم المشتري بسداد كامل قيمة مشترياته، بما في ذلك العمولة وضريبة القيمة المضافة.

نقل البضائع المشتراة من المزاد تقع على المشتري وعلى نفقته الخاصة.

يسمح للمشتري البدء بنقل البضائع التي رست عليه في المزاد من تاريخ سداد كامل قيمة مشترياته، ولا تتحمل شركة ترسية للمزادات أو (شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة) أو من ينوب عنهم أي مسؤولية في حال فقدان أو تلف جزء أو كل البضائع الموجودة في مواقع البيع بعد بدء عملية النقل.

يمنح المشتري مهلة لإخلاء المواقع يومين من تاريخ السماح له بنقل البضائع.

في حال تأخر المشتري عن إخلاء الموقع لأكثر من يومين عن المهلة المحددة، يحق لمنظم المزاد و(شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة) التصرف في البضائع الموجودة في الموقع بما يرونه مناسبًا، ويسقط حق المشتري في استعادة بضائعه، ويسقط حقه في استرداد شيك التأمين، ولا يحق للمشتري الاعتراض على ذلك.

يقر المشتري بأنه قد اطلع على الشروط وتفهم بأن المواقع المذكورة هي منطقة أعمال خطرة، ويتعهد بالالتزام بشروط السلامة المتعارف عليها والمتبعة في مناطق الأعمال الخطرة، ويتعهد بالالتزام بإجراءات الأمن والسلامة، ويتحمّل المسؤولية الكاملة عن أي حوادث مادية أو جسدية قد يتعرض لها فريق عمله خلال فترة المعاينة أو الإخلاء بما في ذلك الوفيات لا قدر الله وبذلك تنتفي مسؤولية (شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة) ومنظم المزاد من نتائج هذه الحوادث.

الإجراءات الإدارية للمزاد

على المشتري تقديم العطاء أصالة عن نفسه، أو وكالة عن شخص آخر، أو ممثلًا عن مؤسسة أو شركة.

في حال كان المشتري يمثل مؤسسة أو شركة، يجب تقديم وكالة أو مستند تفويض يثبت صلاحيته في التوقيع والالتزام نيابة عن الجهة التي يمثلها.

يتم استبعاد أي عطاء لا يتضمن المستندات القانونية اللازمة لإثبات صلاحية التمثيل أو الوكالة.

الإجراءات المالية

على الراغبين بالمشاركة في المزاد تقديم شيك مصدق باسم (شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة) بقيمة (٣٠٪) من قيمة العرض، في حال رسو المزاد يعتبر هذا الشيك دفعة مقدّمة من مبلغ الشراء، ولن يتم قبول أي عطاء لا يتضمن هذا الشيك.

المعاينة هي الأساس في عملية الشراء جميع البضائع والمعدات المعروضة في المزاد تباع كما هي بحالتها الراهنة دون أي ضمانات أو كفالات.

يتحمل المشتري نسبة السعي بنسبة (٥٪) + ضريبة القيمة المضافة على السعي.

يتم ترسية المزاد على صاحب العطاء الأعلى بعد موافقة لجنة البيع.

يلتزم المشتري بسداد قيمة المواد المباعة كما يلي:

قيمة الشراء + ضريبة القيمة المضافة (١٥٪) من قيمة الشراء.

عمولة منظم المزاد (٥٪) من إجمالي المشتريات + ضريبة القيمة المضافة (١٥٪) من قيمة العمولة.

عند صدور قرار الترسية يتعهد المشتري بإكمال سداد كامل قيمة عطائه بشيك مصدّق باسم شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة.

على من يرسو عليه المزاد تقديم شيك مصدق بقيمة (٣٠٪) من قيمة العطاء (بحد أقصى ٥٠,٠٠٠) ريال كتأمين إخلاء ونقل مشترياته وتنظيف الموقع.

في حال تخلّف المشتري الذي رسا عليه المزاد عن سداد كامل قيمة مشترياته خلال مدة أقصاها يومين من تاريخ صدور قرار الترسية، يُعد ذلك إخلالًا جوهريًا يترتب عليه إلغاء البيع تلقائيًا دون حاجة إلى إنذار أو حكم قضائي، ومصادرة كامل مبلغ العربون المسدد (سقوط حق الراسي عليه المزاد)، دون الإخلال بحق (شركة التعهدات والمشاريع الإنشائية المحدودة) ومنظم المزاد في الرجوع على المشتري المتخلّف بما يلي:

تحمّل كامل الفرق بين قيمة عطائه وقيمة العطاء الذي تتم الترسية عليه لاحقًا، سواء في ذات المزاد أو في أي مزاد لاحق.

تحمّل جميع التكاليف والمصاريف المترتبة على إعادة طرح البنود محل الإخلال في مزاد جديد، بما في ذلك - على سبيل المثال لا الحصر - تكاليف التنظيم، الإعلان، والإدارة.

يقّر المشتري بأن جميع المبالغ والقيم الواردة في عطائه، وكذلك المبالغ المترتبة عليه، لا تشمل ضريبة القيمة المضافةً.

Auction administrative procedures

The buyer must submit the bid in their own name, as an agent for another person, or as a representative of an institution or company.

If the buyer represents an institution or company, they must submit a power of attorney or authorization document proving their authority to sign and commit on behalf of the entity they represent.

Any bid that does not include the necessary legal documents proving the authority of representation or agency will be disqualified.

Financial procedures

Those wishing to participate in the auction must submit a certified check in the name of (CCE Contracting and Construction Company) for (%30) of the bid value. In the event of winning the auction, this check will be considered an advance payment of the purchase amount, and no bid that does not include this check will be accepted.

Inspection is the basis of the purchase process. All goods and equipment offered at auction are sold as is, in their current condition, without any warranties or guarantees.

The buyer bears the commission fee of (%5) + VAT on the commission.

The auction is awarded to the highest bidder after approval by the sales committee.

The buyer is obligated to pay for the materials sold as follows:

Purchase price + VAT (%15) of the purchase price.

Auction organizer's commission (%5) of the total purchase price + VAT (%15) of the commission amount.

Upon the award decision, the buyer undertakes to complete the payment of the full value of his bid by a certified check made out to the contracting and construction company CCE.

The successful bidder must submit a certified check for (%30) of the bid value (up to a maximum of 50,000 riyals) as a guarantee for vacating and transporting his purchases and cleaning the site.

If the buyer who won the auction fails to pay the full value of his purchases within a maximum period of two days from the date of issuance of the award decision, this shall be considered a material breach that results in the automatic cancellation of the sale without the need for a warning or a court order, and the confiscation of the full amount of the deposit paid (forfeiture of the right of the winning bidder), without prejudice to the right of (Contracting and Construction Company CCE) and the auction organizer to seek recourse against the defaulting buyer as follows:

He bears the full difference between the value of his bid and the value of the bid that is subsequently awarded, whether in the same auction or in any subsequent auction.

All costs and expenses incurred in re-auctioning the breached items shall be borne by the party, including – but not limited to – the costs of organization, advertising, and administration.

The buyer acknowledges that all amounts and values included in his bid, as well as amounts due from him, do not include value-added tax.

Check refunds

The highest bidder (the winning bidder) does not receive a refund of the security deposit check, as it is considered a down payment. The clearance check is refunded upon completion of the clearance process.

The buyer with the second-highest bid for each item receives a refund of the check ten (10) days after the bid opening date.

Prospective bidders who are not awarded any bids receive a refund of their security deposit check the day after the bid opening date, with the exception of the second-highest bidder for each item, as stated in the previous clause.

Evacuation and Purchase Removal Procedures

No part of the purchases may be removed from the auction site before the buyer has paid the full value of their purchases, including commission and VAT.

The buyer is responsible for transporting the goods purchased at the auction at his own expense.

The buyer is allowed to begin transporting the goods that were awarded to him in the auction from the date of full payment of the value of his purchases. The auction awarding company, or (the contracting and construction company CCE), or those who represent them, shall not bear any responsibility in the event of loss or damage to part or all of the goods located at the sales sites after the start of the transport process.

The buyer is given a two-day grace period to vacate the premises from the date he is allowed to move the goods.

If the buyer delays vacating the site for more than two days beyond the specified deadline, the auction organizer and (the contracting and construction company CCE) have the right to dispose of the goods on the site as they see fit, and the buyer forfeits his right to recover his goods and his right to refund the insurance check, and the buyer has no right to object to that.

The buyer acknowledges that he has reviewed the terms and conditions and understands that the mentioned sites are a hazardous work area, and undertakes to comply with the safety conditions known and followed in hazardous work areas, and undertakes to comply with security and safety procedures, and bears full responsibility for any material or physical accidents that his work team may be exposed to during the inspection or evacuation period, including fatalities, God forbid, and thus the liability of (CCE Contracting and Construction Company) and the auction organizer is waived for the results of these accidents.

Contracting & Construction Enterprises

info@tarsyah.com

www.tarsyah.com

0552600076
0507530055
0552600034